PRIMĂRIA COM. DOBROMIR
INTRARE/IEȘIRE Nr. 729
Ziua 15 luna 03 anul 2021

- Model -

Județul ^(*)CONSTANTA	
Unitatea administrativ-teritorială (*)Dobromir	Registrul de evidență Nr. 282 din 15.03.2021 (**)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 282 depuse de BUNU ELENA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	
...	-	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	PĂTRĂȘCUȚĂ GHEORGHE	CETATEA
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CICURAȘ MARIN	
2.	BUCIU STAN	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		

Primar,

.....

(numele şi prenumele/semnătura)

L.S.Secretar primăric,

.....

(numele şi prenumele/semnătura)

NOTĂ:Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.Anexa nr. 1Dla normele metodologice - Model

PRIMARIA COM. DOBROMIR
INTRARE/IEȘIRE Nr. 288
Ziua 15 luna 03 anul 2021

Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1), BUNU ELENA CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Cetatea str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul Constanța, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,3 (ha), la prețul de (*) 17 000 (lei)

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Cetatea	1,3	101496	101496	131	A/382/69	Arabil	
Verificat primărie^4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Pătrășcuță Gheorghe

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.Data 15.03.2021

NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

.– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^4) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea

PROCES VERBAL NR. 752

Încheiat astăzi 15.03.2021

La sediul Primăriei Comunei Dobromir

Subsemnatul Matei Vasile-Ion inspector din cadrul Compartimentului Registru Agricol din cadrul Primăriei Dobromir, județul Constanța, am procedat azi, data de mai sus, la afișarea listei preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare nr._____ în ordinea rangului de preferință, depusă de **Bunu Elena**, CNP.2~~320520130011~~, în calitate de **proprietari**, prin **Pătrășcuță Gheorghe** CNP.1~~[illegible]~~, în calitate de împuternicit conform Contractului de mandat nr.2044/06.10.2016.

Terenul se află în extravilanul localității Cetatea, județul Constanța.

Drept pentru care semnez prezentul Proces Verbal de afișare.

Data,

15.03.2021

Semnătură :

PROCES VERBAL NR. 731 ----

Încheiat astăzi 15.03.2021

Subsemnatul Matei Vasile-Ion, inspector din cadrul Compartimentul Registru Agricol din cadrul Primăriei Dobromir, județul Constanța, am procedat azi, data de mai sus, la afișarea ofertei de vânzare a terenului în suprafață de 1,3 ha, depusă Bunu Elena, CNP[redacted], în calitate de **proprietari**, prin **Pătrășcuță Gheorghe** CNP.[redacted], în calitate de împuternicit conform Contractului de mandat , nr.2044/06.10.2016, în sola A 328/69 în suprafața totală de 1,3 ha și are prețul de 17 000 ron.

Drept pentru care semnăm prezentul Proces Verbal de afișare.

Data,

15.03.2021

Semnătura :

[redacted]